



TÉSA

TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés	3
2. Tésa bemutatása	4
3. Örökségünk	7
4. Eltérő építészeti karakterek bemutatása	13
5. Építészeti útmutató, ajánlások	17
<i>Telepítés</i>	
<i>Tetőhajlásszög</i>	
<i>Magasság</i>	
<i>Tetőforma</i>	
<i>Terepalakítás</i>	
<i>Színek</i>	
<i>Kerítések</i>	
<i>Kertek</i>	
<i>Erkélyek, tornácok</i>	
<i>Anyaghasználat</i>	
<i>Ajtók, ablakok, kapuk</i>	
<i>Járdák, burkolatok</i>	
<i>Homlokzatképzés</i>	
6. Mai példák	34
7. Utcák, terek	35
8. Sajátos építményfajták	37
9. Hirdetések, reklámtáblák	38
10. Impresszum	39

BEVEZETÉS

Nagy örömünkre szolgált, hogy megalkothattuk Tésa településképi arculati kézikönyvét. A kiadvány célja, hogy bemutassa a község történetét, természeti és épített értékeit.

A kézikönyvben a településre jellemző építészeti megoldások, illetve az épített értékek bemutatása a leghangsúlyosabb. Célunk volt egy átfogó, könnyen értelmezhető ismeretanyag készítése, amely minél szélesebb körben tudja ismertetni a község történetét, értékeit. A települések esetében kiemelten fontos az utcakép megőrzése, a hagyományok ápolása. Ez a Tésához hasonló, apró falvak esetében különösen fontos.

A modern, innovatív lakóházakat a hagyományt tisztelve, az utcaképhez igazodva ajánlott megépíteni. A házak színezete, a vakolat, homlokzat, fedés, illetve a tetőforma fajtái mind fontos szempontok. A kiadvány elsősorban a település lakossága számára lehet hasznos, de a Tésa után érdeklődők is hasznosítható ismeretekre találhatnak a kézikönyvben.

Reméljük, hogy az itt megfogalmazott tudásanyagot, ajánlásainkat a lakosság megismerheti, azokat a gyakorlatban is alkalmazni tudja. Fontosnak tartjuk kiemelni, hogy jelen kiadvány nem tekinthető lezártnak, hanem az sokkal inkább egy folyamatosan bővülő, szemléletformáló kiadvány.



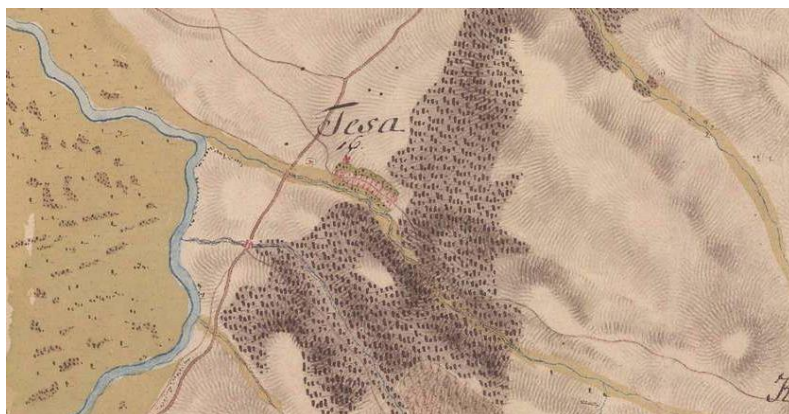
TÉSA BEMUTATÁSA

Tésa község Pest megyében, a Szobi járásban, Kemence közelében, közvetlenül a szlovák határ mentén helyezkedik el. Tésa az Ipoly-mente, illetve Pest megye legkisebb települése. A község Magyarország és Szlovákia határán, az Ipoly bal partján, a Börzsöny völgyében rejtőzik. A határ túloldalán Ipolyszakállos, Szete és Ipolyvisk határolja a települést. Közúton Vámosmikola, Ipolyvisk, illetve Bernecebaráti felől közelíthető meg.

A település történelme több évszázados múlttal rendelkezik, amely időszak sok megpróbáltatást jelentett az itt élőknek. A történelem nagy viharai (a törökök megszállása, a háborúk, az Ipoly menti árvizek, a trianoni döntés) nem kerültek el ezt a települést sem.

Tésa bronzkori település, ám az első írásos említése a XIII. századból való. 1221-ben a falut a fennmaradt írásos emlék *Tysen* néven említette (az ósszláv *tešiti*=vigasztal szóhoz köthető), de 1288-ban már mai nevén volt ismert.

A történelem forrásaiból az is kiderült, hogy a török dúlást követően Tésa teljesen elpusztult, csupán a XVIII. században népesedett be ismét, főleg szlovák és magyar családokkal telepítették újra a falu eredeti helyétől keletre. A téσαι birtokos Foglár család a XVIII. század első felében kastélyt építtetett, a Majori dűlőben pedig templomot. A falu mai temploma később, 1775-ben épült, mert az eredeti templomot az Ipoly folyton elöntéssel fenyegette.

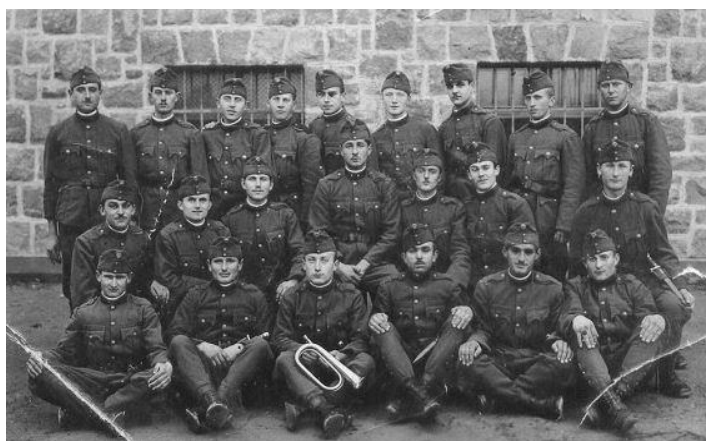


Az első katonai felmérés (1763-1787)



A második katonai felmérés (1806-1869)

A barokk kastély vendégül látta Jókai Mórt és Petőfi Sándort is. A XIX. században birtokosa a Boronkay, majd a Jankovich család lett. A helybeliek juhok tenyésztésével, gyümölcsstermesztéssel foglalkoztak és az Ipoly vizére malmot is építettek. A XIX. század végén a falu lakossága 180 fő volt. A következő évszázad azonban – amelyet kettétört Trianon – már nem a fejlődés időszaka volt Tésa számára.



Az első világháborút követően az eredetileg az ország belsejében lévő falu határ menti településsé vált. A trianoni szerződés a két oldalt elválasztó Ipoly folyót jelölte ki Szlovákia és Magyarország határáként, így csak a bal parton élők tartoztak továbbra is az országhoz, míg a szemben található oldalon Ipolyszakállas szlovák terület lett. Az első világháború után elvesztek Tésa piacai, családok váltak ketté (Tésáról többen költöztek, házasodtak ma már Szlovákiához tartozó településekre). Ahogy az Ipoly folyó országhatárrá vált, megcsonkultak a kulturális, gazdasági és emberi, rokoni kapcsolatok, ám az Európai Unióhoz való csatlakozást követően ez az állapot javulásnak indult.

Az Ipoly történelmi jelentőségén kívül is meghatározó a falusiak életében. A Börzsöny tövébe völgyet vájó folyón ma hallépcső található. A helyiek remélik, hogy a csodálatos vízpart segít abban, hogy Tésa a falusi turizmusnak köszönhetően újra felvirágozzon, így szívesen várják azokat, akik túrázás vagy horgászat közben szeretnék élvezni a vidéki, jó levegőt, a csendet és a nyugalmat. Tésán emellett éves rendszerességgel szilvanapokat, falunapot és más programokat is tartanak, melyek során szintén érdemes meglátogatni a környéket.



A Kemence, Ipolyvisk, Ipolyszakállos és Bernecebaráti által körbevett községet a KSH 2016-os adatai szerint 83-an lakják.

ÖRÖKSÉGÜNK

3

A település hagyományos parasztházai örökségi, illetve településképi szempontból is meghatározóak. Ugyan műemléki védelem alatt nem állnak, de a helyi hagyományos építészeti emléket hűen őrzik. A vidéki, falusias létforma lakóépületei a kornak megfelelő igények szerint épültek. Az utcára rövidebb oldallal, arra két kisebb ablakkal néznek. Egykor az Alföld távoli vidékeiről is települtek ide parasztok, akik a kastély mögött, a mai Hősök terétől délre kaptak házhelyeket. A XIX-XX. század fordulóján felújított házaik még napjainkban is láthatók.



Ekkor már országos szinten elterjedtenk számított a földépitkezés. A népi építészet erősen támaszkodott a helyi építőanyagokra, a tájegységre jellemző építészeti szokások pedig kialakították a lakóházak formavilágát.

A korábban igen elterjedt faépítkezésről nem rendelkezünk emlékekkel, hiszen az egykor népszerű építkezési formát már a XVIII. században igyekeztek rendeletekkel visszaszorítani.

Tésa népi építészetét az oldaltornácos, oromzatos kontyvetővel épült lakóházak határozzák meg, melyek többnyire még közel eredeti állapotban maradtak fenn. Megőrzésük a jövő nemzedékei számára ajánlott.

A lakóházak folytatásaként, illetve az udvar adott részein néhol még láthatók a gazdasági épületek, ólak, melyek az önellátó falusias létforma elengedhetetlen építményei voltak.

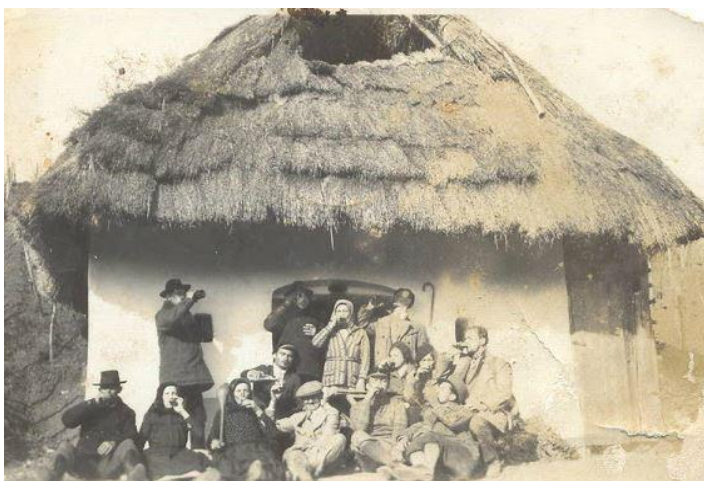


Építészettörténeti előzmények

A népi építészetet évszázados fejlődés formálta, amely során a lakóházak mindvégig szorosan a hagyományok mentén épültek. A XIX. századot a táji jellegek időszakának tekinthetjük, ekkor a tájegységek népi építészete erősen elkülönült egymástól. A XX. században a területi különbségek csökkenést mutattak, egyre több előkészített, megmunkált építőanyagot hasznosítottak a népi építészetben. A fejlődés Tésa építészetét is érintette. A korábban jellemző földépítkezés mellett a nyers téglá, mint építőanyag, illetve a cserép, mint héjazati anyag is megjelent. Jóllehet a zsúp, illetve a vályog használata igen erős maradt a térségben.

A népi építészetet uraló kétosztatú, majd háromosztatú lakóházak Tésán is kialakultak. A lakóépületek soros elrendezéssel, oldalhatárra épültek.

A népi építészet lakóházai mellett, egyéb funkciókat ellátó épületek is épültek. Alul a Foglár kastély egykori képei.



Tésa, paraszti porta. A lakóházak oromzatán gyakran volt látható faragott kereszt, amely az itt élők valláshoz való erős kötődését bizonyítja.



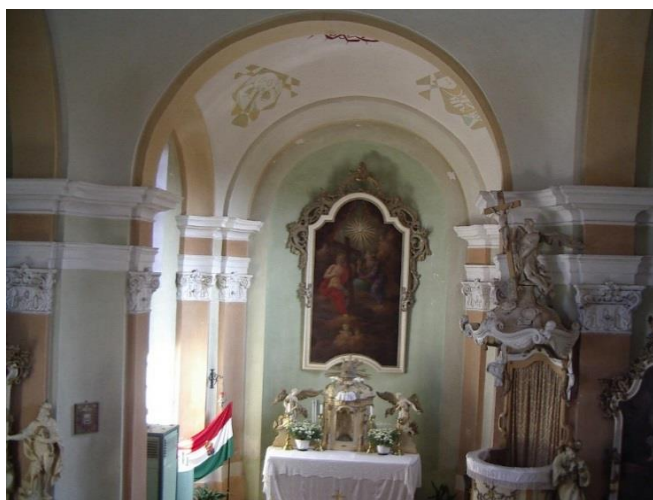
Lakóház, zsúptetővel. A lakóépületek bejárata az udvar felől nyílt. A lakóház mögött gazdasági épület, tárolók sorakoztak.

Szentháromság templom

A településképet meghatározó templom 1775-ben épült, barokk stílusban. Az építmény homlokzati tornyos, egyhajós, keletelt, építészeti értékénél fogva műemléki védelem alatt áll.

Berendezési tárgyai közül kiemelhetők a fő- és mellékoltárok, a szószék, illetve az orgonaház.

A templom bejárata fölött a Foglár család címere látható.



Foglár kastély

A XVIII. században épült a mára szinte teljesen átalakított egyemeletes, manzárdtetős barokk kastély, ahol Jókai Mór és Petőfi Sándor is vendégeskedett. A második világháború utáni évtizedek során a sok bővítés és átépítés miatt az épület alig emlékeztet egykori önmagára.



Természeti értékek

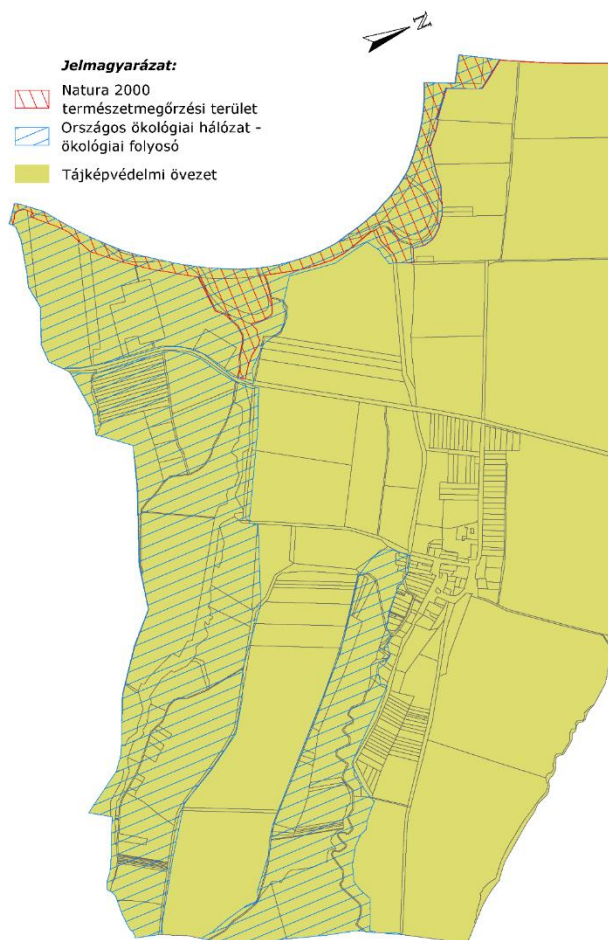
Tésa az Ipoly mentén, páratlan természeti környezetben fekszik. A településen kiemelkedő területnek számít az Ipoly- völgye (HUDI20026) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, amely a Natura 2000-es hálózat része.

Jelölő élőhelyek közül kiemelhetők a pannon homoki gyepek, illetve az enyves éger és magas kőris alkotta ligeterdők.

Közösségi jelentőségű fajok a területen: díszes légivadász, erdei szitakötő, vérfű-hangyaboglárka, sávós bödöncsiga, tompa folyamkagyló, Petényi-márna, halványfoltú küllő, homoki küllő, széles durbincs, selymes durbincs, réti csík, szivárványos ökle, törpecsik, német bucó, vidra, több denevérfaj, mocsári teknős, vöröshasú unka, dunai tarajosgőte.

A Natura 2000-es területek mellett fontos megemlíteni az Országos Ökológiai Hálózat övezetét, illetve a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetét. Az ökológiai folyosó létrehozásával a magterületek közti átjárhatóságot biztosítják. A magterületek és az ökológiai folyosók kialakítása azért volt fontos, mert egyes fajok természetes élőhelye egyre inkább csökkent. Magterületnek nevezzük azokat a területeket, amelyeken biztosítják a természetes életkörülményeket.

A tájképvédelmi övezetbe olyan területek tartoznak, amelyek a természeti változások és az emberi beavatkozások során úgy alakultak ki, hogy a táj látványa szempontjából megkülönböztetett fontossággal bírnak és megőrzésre érdemesek.



Az Ipoly folyó Tésát érintő szakaszán hallépcső található.



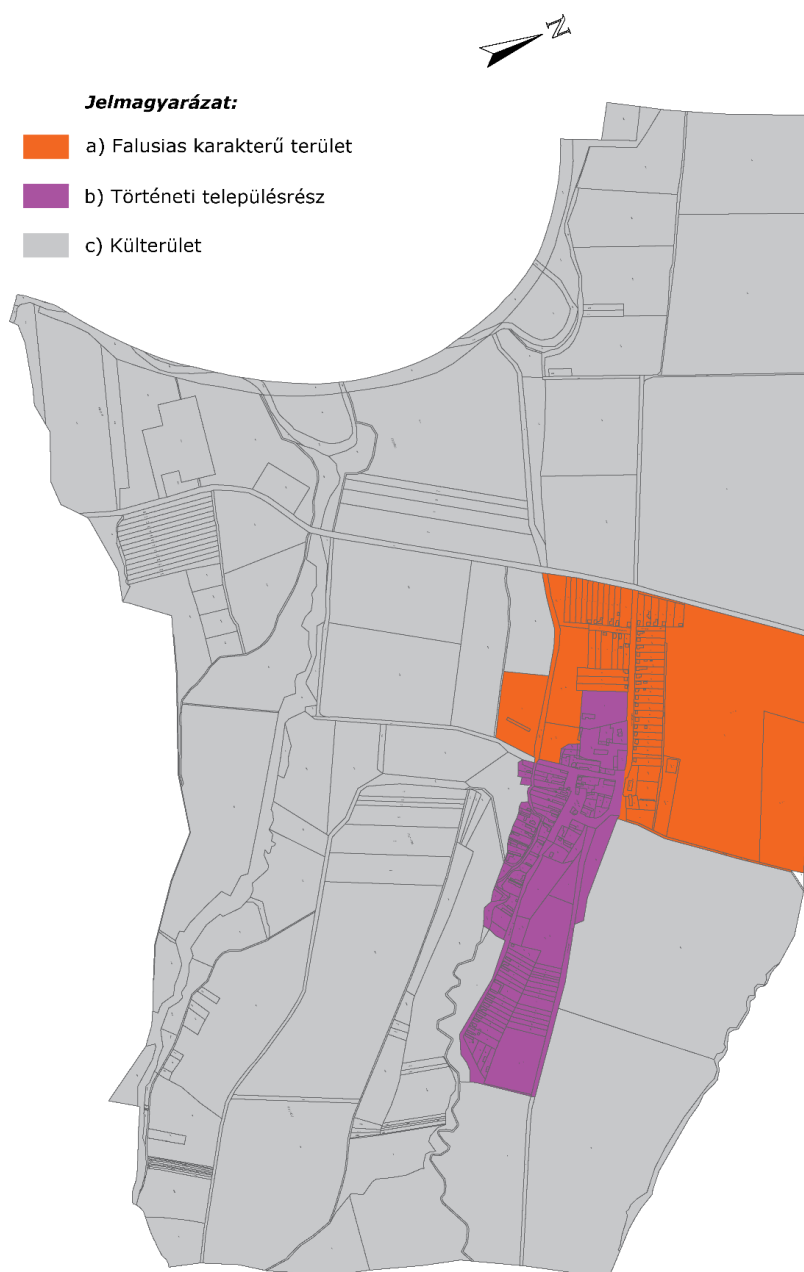
ELTÉRŐ ÉPÍTÉSZETI KARAKTEREK BEMUTATÁSA

4

Tésa

Tésa településen területfelhasználás szerint elválasztható a belterület és a külterület, településszerkezeti szempontból a beépítésre szánt és a beépítésre nem szánt területek.

A belterület karakterét két utca, a Kossuth Lajos utca és a Petőfi utca határozza meg. A Kossuth utca alkotja a történeti településrészt.



Tésa történeti településrész

Tésa egyutcás, szalagtelkes településként alakult ki, főutcája a mai Kossuth Lajos utca volt. Az idők folyamán többször átalakult, kibővült, de ezt a főtengelyt mindig megtartotta. A történeti településrészen található lakóházak a népi építészeti hagyományokat őrzik. Az utcára merőlegesen, hosszanti elrendezésben épültek. Jellemző a tornáckialakítás, vagy a széles ereszkinyúlás. Az észak-magyarországi hegyvidékeken fellelhető jellegzetes tetőforma, az alsó csonkakontyos tető itt is több helyen előfordul.



Tésa falusias karakterű területe

A Petőfi utca 1945-47-től kezdett beépülni. A történeti településrészről eltérően itt szinte csak kockaházak épültek, valamint azok közvetlen elődei. Felismerhetők a sátoztetőről, a két főhomlokzati, háromosztatú ablakról és a változatos vakolatmintákról. Néhol a kockaház mögé „L” alakban melléképületet építettek.



Tésa külterülete

Ide sorolandók az erdőterületek, a mezőgazdasági területek, a mozaikosan használt szántó, az Ipoly környezete által meghatározott természetközeli gyepes, ligetes területek, valamint a gazdasági üzemi területek. A folyóparttól nem messze található a tésai vízmű.

Fontos a természetközeli területek megővése, esetleges további bővítése, új védelmi erdők telepítése. A használaton kívüli épületek, építmények felszámolása, illetve hasznosítása a tájkép és a tájkarakter megőrzése szempontjából szükséges feladat.



ÉPÍTÉSZETI ÚTMUTATÓ, AJÁNLÁSOK

Tésa történeti településrésze és falusias karakterű területe

Ebben a fejezetben nem szeretnénk egyoldalúan állást foglalni, leszűkíteni a lehetőségeket, viszont szeretnénk bemutatni, hogyan kerüljük el a legáltalánosabb hibákat.

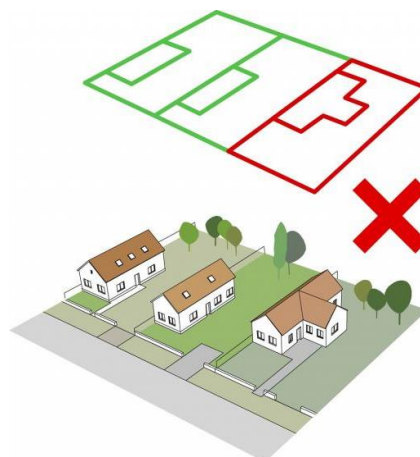
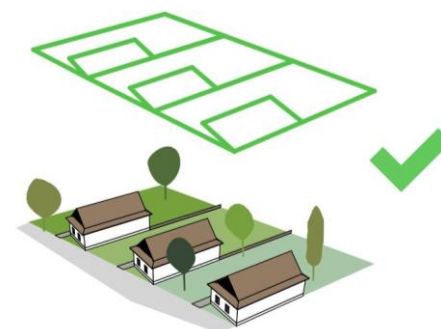
TELEPÍTÉS

A településrésze az oldalhatáron álló beépítés a jellemző, a telken belüli elhelyezkedés pedig az utcára merőleges rendszerű.

Az épületek hossz tengelye nagyrészt az utcára merőleges, indokolatlanul elforgatni ettől a tengelytől nem javasolt.

A lakóházak többnyire előkertes beépítéssel kerültek kialakításra, az azonos méretű előkertek lényeges elemei az egységes településképek. Eltérő beépítés nem javasolt és nagyobb mértékben hátrahúzni vagy az utcavonalra telepíteni az épületet kerülendő.

Az egy vonalban lévő házak adják a harmonikus utcaképet.



A fényképen és az ábrákon a településrésze jellemző előkertes telepítés látható.



TETŐHAJLÁSSZÖG

A település területén a családi házak tetőhajlásszöge hasonló.

A meglévő épületek közé épülő új háznak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint a környezetükben lévőké. A túl magas, illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek a település utcaképebe.



MAGASSÁG

Törekedni kell arra, hogy egy utcában hasonló magasságú épületek kerüljenek elhelyezésre.

A meglévő épületek közé épülő új háznak hasonló magassággal kell épülniük, mint a környezetükben lévőké. A túl magas házak nem illeszkednek a falu utcaképebe. A szemantikus ábrán példa a településen javasolt épületmagasság illeszkedésére.



TETŐFORMA

A történeti településrészen jellemző a kontytető, illetve az alsó csonkakonty tető.

Új ház tervezésénél a szomszédos épületek figyelembevételével kell illeszkedni a környezethez.

A történeti kontytetős házakból álló utcaképbe nem kerülhet tördelt, összetett tetőformájú épület, hanem csak a szomszédoshoz hasonló.

A hazai gyökerek nélküli, „mediterrán” stílusú házak tervezése kifejezetten nem ajánlott a településen.

A sematikus ábrán példa látható a településképbe illeszkedő tetőformájú épületre.



TEREPALAKÍTÁS

A község domborzata változatos, a Börzsöny hegység lábánál található.

Az épületek tervezésénél ügyelni kell a terepviszonyoknak megfelelő telepítésre. Fontos feladat a szükséges támfalak, tereplépcsők megfelelő kialakítása és ezek településképbe való beillesztése.

Nem megfelelő, ha az épületet belevájjuk a terepbe, nagy árkot képezve.



SZÍNEK

A településrészen a fehér szín a jellemző, sötét, fa nyílászárókkal. A természetes anyag- és színhasználattal egységes településkép jön létre. Az eltérő, kirívó színű épületek nem illeszkednek a meglévő házakhoz.

Nem elfogadhatóak a rikító fémlemezfedések vagy burkolatok sem.



Példa megfelelő színhasználatra. Javasolt a világos paszellszínek használata, sötét színű faablakokkal.



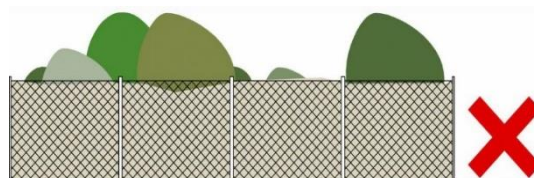
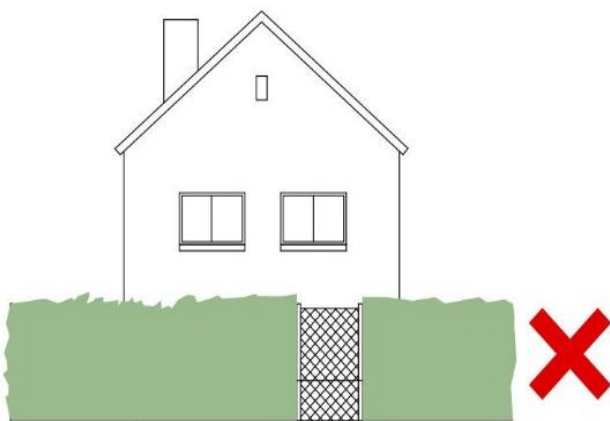
KERÍTÉSEK

A településen az áttört kerítések a jellemzők. Általában fa vagy fém anyagú, a régebbiek lábazat és oszlop nélküli kialakításúak. Később alacsony, tömör lábazattal, vakolt téglá oszlopokkal kialakított kerítések készültek.

A kezeletlen felületű, betonelemes, tömör kerítés kerüendő.

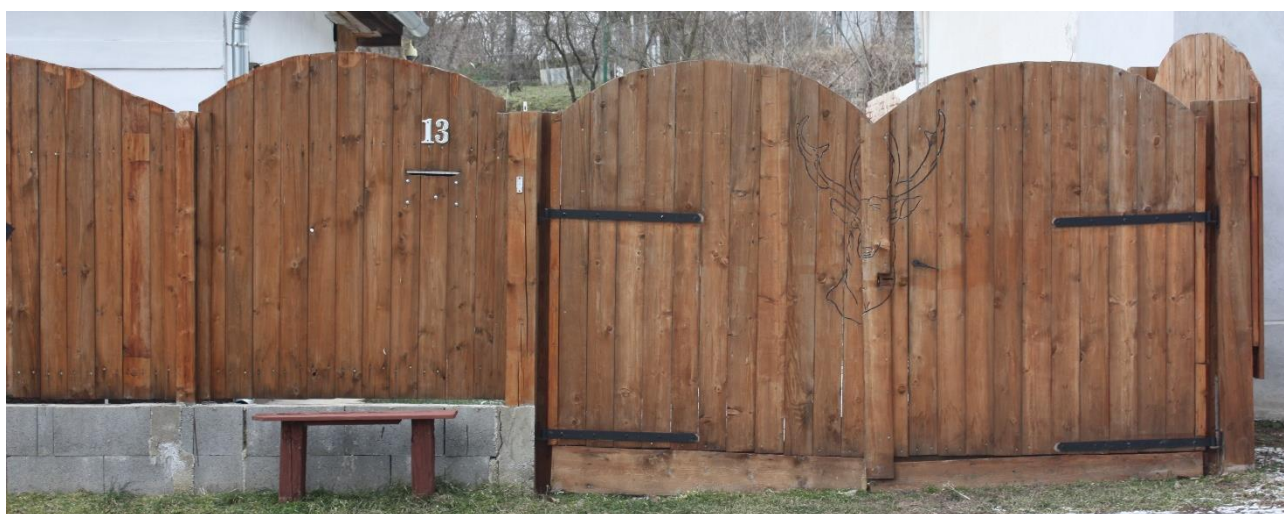
A kerítések színhasználatánál törekedni kell a ház színével harmonizáló színek használatára, fakerítésnél a barna árnyalatai javasoltak.

A teljesen áttört, drótfonatos kerítést utcafronton próbáljuk kerülni.



Ajánlott kerítések a településen, lábazattal, oszloppal, vagy ezek nélkül.





Tésa külterületi településrész

TELEPÍTÉS

A település külterületén mezőgazdasági épületek találhatóak. Itt a beépítés laza, nem egységes, az adott funkció technológiájához alkalmazkodik.

A területek általában védőerdővel övezettek, a telkek belső úthálózattal rendelkeznek, melyek többnyire burkoltak. A növénytelepítéshez őshonos, termőhelyi és táji adottságoknak megfelelő fajok alkalmazása célszerű.





TETŐHAJLÁSSZÖG

A külterületen is jellemző az egyéges hajlásszög megtartása.

A meglévő épületek közé épülő új gazdasági épületeknek hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint a környezetükben lévőké.

A túl magas, illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek a külterületi településrész arculatába.

MAGASSÁG

A külterületeken is törekedni kell arra, hogy az itt található épületek magasságához alkalmazkodjunk.

A meglévő épületek közé ékelődő új építményeknek hasonló magassággal kell épülniük, mint a környezetükben lévőké. A túl magas szerkezetek nem illeszkednek a külterület arculatába.

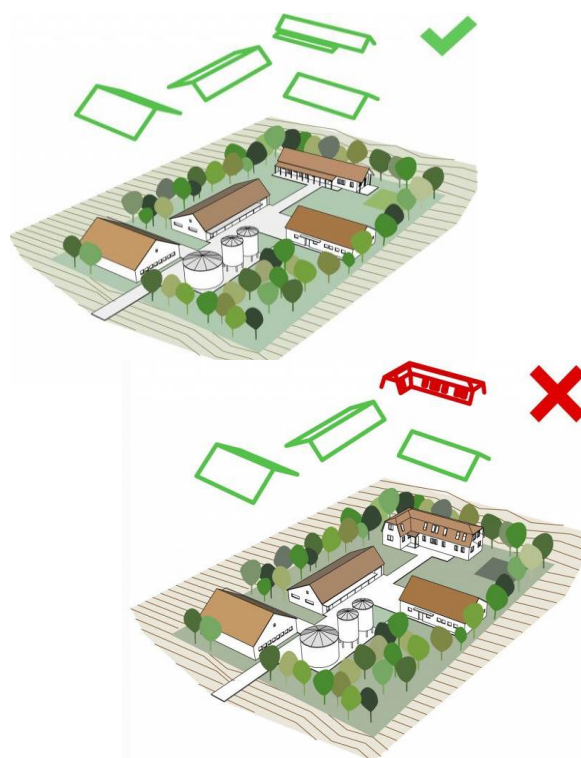
A sematikus ábrán, illetve a fényképen példa a településrészen javasolt épületmagasság illeszkedésére.



TETŐFORMA

A külterületen lévő épületek tetőformái általában egyszerű nyeregtetők, kontyolás és összetett tető alkalmazása nélkül.

A külterületen is fontos, hogy megtartsuk a településre jellemző tetőformákat, attól eltérni nem javasolt, hogy ezzel szép településkép kialakítását segítsük elő.



TEREPALAKÍTÁS

A külterületen is dombos a terület. Az épületeket a telken belül érdemes a közlekedő utaktól távol elhelyezni, ezzel belső közlekedési útvonal kialakítása válik szükségessé.

Az állattartó épületek köré a község irányából érdemes erdősávot telepíteni a szag és por terjedésének megakadályozására.



Tésa település

KERTEK

Településképi szempontból fontos, hogyan alakítjuk ki és gondozzuk zöldfelületeinket. A szabadabb utcaszerkezet, áttört kerítések következtében a zöldfelület szövetszerűbb kialakítású, a kerítésen belül kialakított előkertek részek együtt élnek az utcával. Egy-egy szépen megformált kertrészlet az egész utcaképet befolyásolja. Tésa közterei jól gondozottak, a zöldfelületek ápoltak. A településképre pozitívan hat a rendezett, parkosított közterek megléte. A képek a település köztereinek növényzetét mutatják be.



Pihenőkert, udvar



A településeken a hátsó területeket több évszázadon át megművelték, így biztosítva a helyben élők megélhetését. Ma is több helyen találunk gyümölcsöst vagy konyhakertet. A XXI. században már vidéken is némileg átalakult az élet: az ember vágyik a pihenésre, melyet leggyakrabban saját kertjében kaphat meg. Ebben segíthet, ha a lakókörnyezetünket igényesen formáljuk. Egy szép pihenőkert a ház mögött, kerti tűzhellyel az életminőségünket javítja.



Bátran telepíthetünk Tésán bogyós gyümölcsöket, ribizlit, málnát, vagy egyéb gyümölcsöket egyaránt. Az alma szintén szép termést hozhat a területen. A konyhakertek esztétikus megjelenésük mellett, egészséges zöldségeket, gyümölcsöket biztosítanak.



ERKÉLYEK, TORNÁCOK



Tésán a népi építészetre jellemző, oldaltornácos kialakítás gyakori. Régen díszített, faragott faoszlopos kialakításúak voltak a tornácok, mára inkább falazottak. Néhol megfigyelhető a tornác beüvegezésével létrejövő üvegezett szélfogó is.

Előfordult a tornác utca felől történő megnyitása. Az oldaltornác készült mellvéddel és mellvéd nélkül is. A tornác oszlopainak, mellvédjeinek anyaga többnyire vakolt téglák, de találunk faoszlopos megoldást is. Tornácok felújítása vagy építése során ajánlott ezekre a hagyományos építészeti formákra odafigyelni, és ezeket alkalmazni.



ANYAGHASZNÁLAT

Településképi szempontból a cserép, természetes pala tetőhéjalás javasolt.



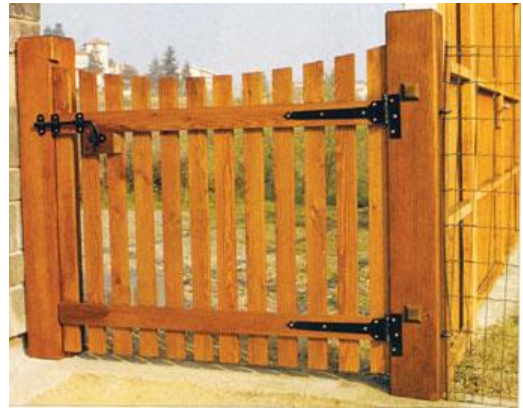
Kerülendő a településképi és egészségi szempontból is káros hullámpala. Kerüljük ugyanazon tetőfelületen különböző fedési anyag használatát. A képek nem a településen készültek.



AJTÓK, ABLAKOK, KAPUK

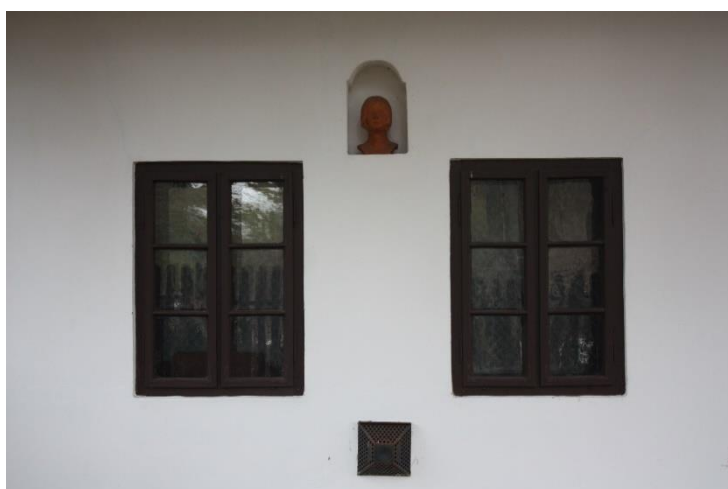
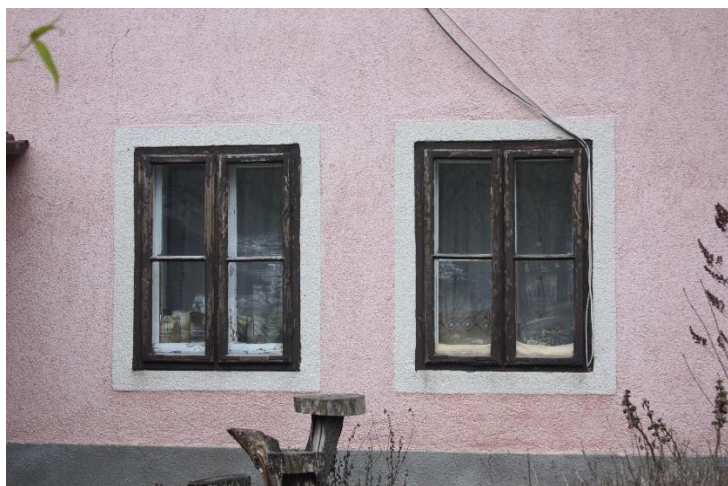


A településen a kerítésekkel harmonizáló, áttört kapuzatok javasoltak. Ezek készülhetnek fából, illetve fémből egyaránt. Gondos kialakításuk fontos, mert ezek a szerkezetek biztosítják a kapcsolatot az utca és az udvar között. A bal alsó képen a fejes kerítésoszlop a településről származó jó példa.



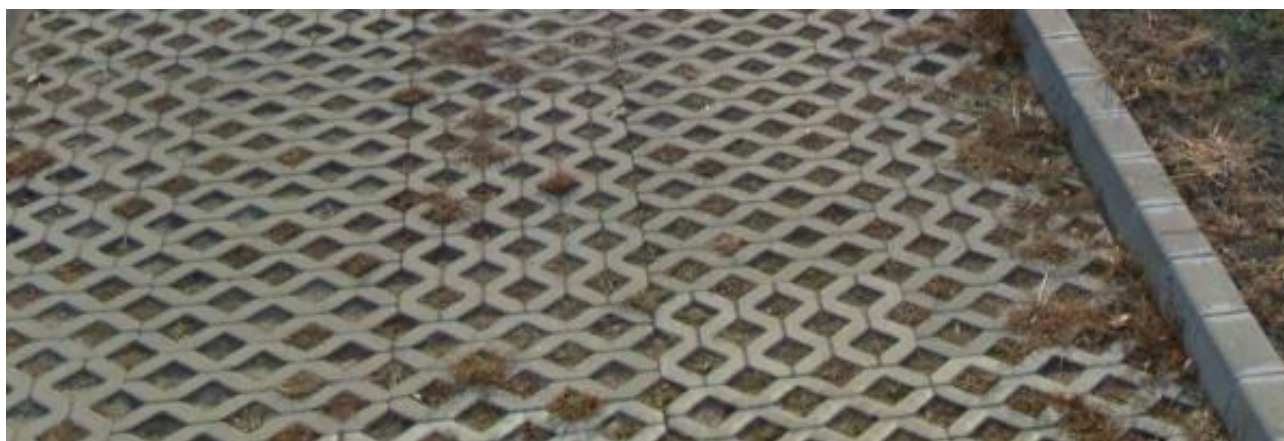
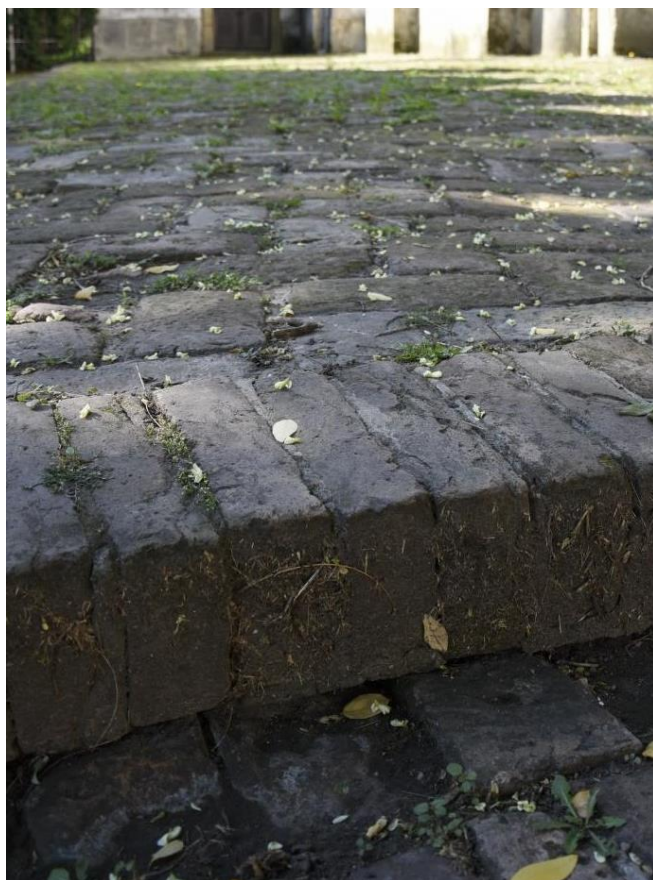
Javasolt a megfelelő arányrendszerű faablakok beépítése, a hagyományos parasztházakon, osztott üvegezésű kivitelben. Az ablakokra zsalutábla, vagy zsalugáter ajánlott árnyékolónak.

Ablakokra ajánlott példák:



JÁRDÁK, BURKOLATOK

A beton, aszfalt burkolat helyett javasolt természetes anyagú burkolatkialakítás. Anyaga lehet természetes kő, bazalt. A kiselemes, hézagosan rakott burkolóelemek alkalmazása a csapadékvíz megtartásában is fontos szerepet játszik.



HOMLOKZATKÉPZÉS

A településen az utcára merőleges telepítésű és tetőgerinc kialakítású, füstlyukas, nyeregtetős épületek, illetve kontytetős épületek is megtalálhatók. A jellegzetes XX. századi parasztházak homlokzata, oromzata igen változatos. A lakóházak egy nagyobb vagy több kisebb ablakkal néznek az utcafrontra.



6

MAI PÉLDÁK

Meglévő épület felújítása a településkarakterbe illeszkedően

Hagyományos parasztház felújításoknál törekedjünk arra, hogy az épület megőrizze az eredeti karakterét, stílusjegyeit. Az utcai homlokzaton lévő két kis, osztott faablakot ne cseréljük nagyobbra, ne helyezzünk elé külső tokos, műanyag redőnyt. Betekintés elleni védelemnek inkább zsalutábla vagy zsalugáter kialakítása javasolt.

Esetleges energiahatékonysági korszerűsítés esetén a fehér színű nyílászárók helyett célszerű barnás árnyalatú, fa szerkezetek beépítése.

A hagyományalapú fejlesztés ott kifejezetten ajánlott, ahol még a településkép őrzi egykori arculatát. A hagyományokat tisztelő felújítások szép példákat eredményezhetnek.



UTCÁK, TEREK

Tésa az Ipoly-mente legkisebb települése Magyarország és Szlovákia határán, az Ipoly bal partján a Börzsöny völgyében. A határ túloldalán Ipolyszakállos, Tésával szemben pedig Szete és Lontó található. Északról Ipolyvisk és Bernecebaráti határolja. Tésa főutcája a Petőfi utca.

A település közterei rendezettnek mondhatók. A házak előkerttel csatlakoznak az utcához, ahol az út mellett szintén zöldfelület található. A település gondozott előkertjei a településképp meghatározói.



A helyiek erősen kötődnek a valláshoz. A képen látható kápolnát a közelmúltban újították fel.





A fedett építmény a település számos programjának biztosít helyszínt.



8

SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYFAJTÁK

Parabola antenna, klímaberendezés és más műszaki berendezések elhelyezése a főhomlokzaton kerülendő.



A képen példa látható antenna álcázására. Ma már fenyőfára hasonlító kialakítás is lehetséges, így a településkép nem sérül, az antenna beleolvad a környezetébe és nem okoz zavaró látványt.



9



HIRDETÉSEK, REKLÁMTÁBLÁK

A településközponti részekben a színes fényreklám helyett a hagyományos cégérek elhelyezése javasolt.



IMPRESSZUM

TÉSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

HONLAPCÍM: www.tesa.fw.hu

CÍM: 2635 Tésa, Petőfi utca 2.

TELEFON: 06-27/587-520

POLGÁRMESTER: Bérci Albertné

FŐÉPÍTÉS: Farkas István

FŐÉPÍTÉS E-MAILCÍME: tesa@foepitesz.com

SZERKESZTETTE: Kovács Krisztián

SZÖVEG: Bodnár Emőke, Bujáki Bence, Dinnyés Magdolna, Kovács Krisztián, Kőrösi Emese Edit

FOTÓ: Farkas István, Sárdi A. Zoltán

ÁBRÁK: Lechner Nonprofit Kft.

GRAFIKAI TERVEZÉS: Bodnár Emőke, Bujáki Bence, Kovács Krisztián, Kőrösi Emese Edit

Tésa, 2018. március 03.

A kézikönyvben szereplő fotók nem kizárólag a településen készültek!

Az építészeti útmutató, a mai példák és a reklámhordozókkal kapcsolatos témakörökben szereplő javaslatok között máshol készült fényképeket is beillesztettünk saját adatbázisunkból, hogy olyan mintákat tudjunk bemutatni, amely a település arculatát, karakterét pozitív irányban módosíthatja.

A kézikönyvben kerülendő példaként csatolt fényképek nem a településen szereplő részleteket mutatnak!